

## **VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA**

**15/03/2024**

L'anno 2024 il giorno 15 del mese di MARZO, alle ore 11.00 presso il Comune di Dalmine in Piazza della Libertà 1 Dalmine (BG) si è tenuta l'assemblea ordinaria di GE.SE.CO. S.r.l. in liquidazione per discutere e deliberare sul seguente

### **ORDINE DEL GIORNO**

1. Approvazione del Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023;

Assume la Presidenza dell'Assemblea ai sensi dell'art. 11, comma 1, dello statuto sociale nella sua qualità di Liquidatore il Dott. Maurizio Locatelli che, su espressa richiesta del socio, dà incarico alla Dottoressa Bucci Segretario Generale del Comune di Dalmine, della redazione del verbale quale Segretario.

Il Presidente dà atto che sono presenti signori:

- Dott. Enrico FACOETTI Assessore del Comune di Dalmine in rappresentanza del socio unico Comune di Dalmine;
- il Sindaco Unico della società Dott.ssa Auris Mogni;
- la dottoressa Laura Savoldi funzionario del Comune di Dalmine;
- la Dottoressa Silvia Schionato, funzionario del Comune di Dalmine.

Il Presidente dichiara l'assemblea regolarmente costituita ed atta a deliberare in quanto convocata ai sensi di Statuto mediante comunicazione inviata tramite Pec al socio unico ed al Sindaco Unico in data 06/03/2024.

Passando alla trattazione dell'argomento all'ordine del giorno il Presidente procede ad illustrare i dati di bilancio al 31/12/2023, dai quali risulta una utile di esercizio di € 193.451 e ad esporre la sua Relazione.

L'utile è sostanzialmente ascrivibile a due rilevanti operazioni compiute nel corso dell'esercizio, ovvero la cessione di unità immobiliari adibite ad ufficio situate nell'immobile di via Marconi N. 19 Dalmine ed all'accordo a saldo e stralcio raggiunto con Loira S.p.v. S.r.l. (cessionaria delle posizioni inizialmente in essere con Ubi Banca/Bper Banca) relativo a scoperto di conto corrente bancario dalla quale è stata conseguita una rilevante sopravvenienza attiva.

Successivamente il Sindaco Unico procede alla lettura della propria Relazione Unitaria al Bilancio al 31/12/2023.

Il Socio si sofferma sugli aspetti di bilancio chiedendo dei chiarimenti che

vengono forniti dal Liquidatore, anche in ordine allo stato di avanzamento della liquidazione dei debiti residui della società.

Il Liquidatore illustra la situazione finanziaria e patrimoniale della società ed informa che sono in corso le necessarie valutazioni relative al patrimonio immobiliare finalizzate alla redazione del bilancio finale di liquidazione. In relazione a ciò a breve verrà convocata una nuova assemblea dei soci per deliberare in merito all'approvazione di detto bilancio finale di liquidazione ed al riparto del patrimonio residuo al socio unico Comune di Dalmine.

L'assemblea, preso atto di quanto riferito dal Liquidatore Unico e dopo ampia discussione,

**Delibera**

di approvare, all'unanimità:

- il bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2023 unitamente ai documenti che lo compongono, e di imputare l'utile di esercizio di € 193.451 a parziale copertura delle perdite pregresse.

Successivamente il presidente informa in merito alle spese condominiali dell'immobile di proprietà sociale situato in Via Verdi a Dalmine ed adibito ad alloggi a canone moderato che e' pervenuta a Geseco da parte dell'Amministratore di Condominio Dott. Buzzanca la proposta di ridefinizione della ripartizione di dette spese e ne illustra le motivazioni.

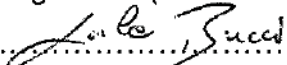
Dopo breve discussione l'assemblea delibera di approvare la ripartizione delle spese condominiali come richiesto dall'amministratore di Condominio.

\*\*\*\*\*

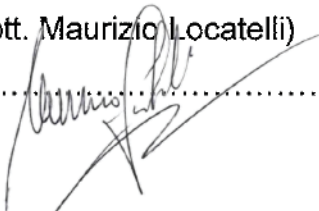
A questo punto, e precisamente alle ore 11.50 null'altro essendovi a deliberare, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Verbale fatto, letto e sottoscritto come appresso.

Il Segretario (Dott.ssa Carla Bucci)

.....  


Il Presidente (Dott. Maurizio Locatelli)

.....  


Il sottoscritto LOCATELLI MAURIZIO, nato a Bergamo il 27/02/1963 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del DPR 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi delle disposizione vigenti.