

GESECO SRL IN LIQUIDAZIONE.

Sede in DALMINE (BG)- via Monte Pasubio, 5

Capitale Sociale versato Euro 3.101.656,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Bergamo

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02991810165

Partita IVA: 02991810165 - N. Rea: BG - 340052.

Società' a socio unico

Società soggetta a controllo e coordinamento da parte del Comune di Dalmine (BG)

RELAZIONE DEL LIQUIDATORE EX ART. 2490 C.C.

Signori soci,

in occasione dell'approvazione del Bilancio al 31/12/2016 intendiamo ricordare la figura della Dottoressa Antonella Mazzola, per anni dipendente della società in qualità di Direttore della Farmacia Comunale di via Marconi, gestita dalla società, venuta a mancare nel mese di febbraio del corrente anno, dopo una lunga e dolorosa malattia.

L'esercizio al 31/12/2016 chiude con un risultato negativo di Euro 349.614. L'esercizio precedente riportava un risultato negativo di Euro 121.838.

Il risultato negativo e' influenzato dall'accantonamento al Fondo svalutazione immobilizzazione materiali per l'importo di € 46.771 ed al fondo svalutazione rimanenze (di immobili) per € 185.634 al fine adeguare il valore dei cespiti e delle rimanenze di immobili al valore di presumibile di realizzo .

Nel corso dell'esercizio e' proseguita la fase di liquidazione della vostra società. Vi ricordiamo che la messa in liquidazione della società era stata deliberata dall'assemblea straordinaria dei soci in data 15.10.2013

Nel corso dell'esercizio e' proseguita l' attività dell'azienda farmaceutica, gestita secondo criteri conservativi e limitati per quanto riguarda le scelte strategiche e gli indirizzi operativi a causa della situazione di liquidazione della società e della tensione finanziaria che ha caratterizzata anche l'esercizio 2016 . E' inoltre proseguita l' attività di gestione dei servizi cimiteriali e di gestione del patrimonio immobiliare di proprietà.

Tali ultimi servizi, con decorrenza 01/01/2017 sono stati reinternalizzati presso il Comune di

Dalmine .Il rapporto di lavoro dei dipendenti dedicati a tali servizi (due lavoratori) e' stato interrotto in data 31/12/2016 e i lavoratori sono stati assunti dal Comune di Dalmine con decorrenza 01/01/2017.

Con decorrenza 01/04/2017 a seguito di assegnazione del bando di gara per l'alienazione della Farmacia Comunale, di cui era titolare il Comune di DALMINE, e' stata dismessa la gestione della farmacia comunale stessa.

Tale alienazione ha determinato l'interruzione del rapporto di lavoro con i dipendenti della farmacia (tre farmacisti ed un ausiliario di farmacia) . Pertanto dal tale data Geseco non ha alcun lavoratore alle proprie dipendenze.

In data 02/03/2017 e' stato alienato, nell' ambito delle previsioni del bando suddetto, l'immobile adibito a farmacia comunale situato in Via Marconi n. 9 Dalmine (P.T -S1) per il prezzo complessivo di € 548.638.

Inoltre in data 29/03/2017 e' stato ceduto l'immobile adibito a farmacia situato in via Provinciale, Dalmine (P.T. -S1) per il prezzo complessivo di € 152.419.

Nel corso dell'esercizio e' stata svolta un'intensa attività di gestione del debito nei confronti dei fornitori e del sistema bancario.

Il Bilancio al 31/12/2016, confrontato con quello redatto con riferimento alla data del 31/12/2015 presenta i seguenti dati di sintesi:

ATTIVO	31/12/2016	31/12/2015	VARIAZIONI
B) IMMOBILIZZAZIONI			
Totale immobilizzazioni (B)	86.400	133.171	-46.771
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
Totale attivo circolante (C)	6.275.972	7.131.294	-855.322
D) RATEI E RISCONTI	0	236	-236
TOTALE ATTIVO	6.362.372	7.264.701	-902.329

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2016	31/12/2015	
A) PATRIMONIO NETTO			
Totale patrimonio netto	1.335.938	1.685.648	349.710
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	50.000	50.000	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	168.911	150.897	-18.014
D) DEBITI			0
Totale debiti	4.807.523	5.378.156	570.633
E) RATEI E RISCONTI	0	0	0
TOTALE PASSIVO	6.362.372	7.264.701	902.329

	31/12/2016	31/12/2015	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:			
Totale valore della produzione	1.256.655	2.140.404	-883.749
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:			0
Totale costi della produzione	1.458.290	2.124.728	-666.438
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-201.635	15.676	-217.311
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:			0
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-147.979	-133.088	-14.891
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:			0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	-349.614	-117.412	-232.202
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	4.426	-4.426
21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	-349.614	-121.838	-227.776

L'indebitamento complessivo al netto delle liquidità subisce le seguenti variazioni

indebitamento netto	31/12/2016	31/12/2015	VARIAZIONI
totale debiti	4.807.523	5.378.156	-570.633
liquidità	-97.878	-710.254	612.376
indebitamento netto	4.709.645	4.667.902	41.743
FONDO TFR	168.911	150.897	18.014
indebitamento netto			

I risultati della gestione dei settori in cui la società ha operato sono i seguenti:

CONTO ECONOMICO	31/12/2016	farmacia	servizi cimiteriali	gestione immobili
totale valore della produzione	1.256.655	1.057.509	70.000	129.146
merci c/acquisti	623.755	623.755	-	-
totale costo per servizi	213.299	141.551	1.200	70.548
totale costo per godimento beni di terzi	3.985	-	-	3.985
totale costo personale	279.384	176.380	103.004	-
totale ammortamenti e svalutazioni	46.771	46.771	-	-
variazioni delle rimanenze	20.159	20.159	-	-

GESECO SRL IN LIQUIDAZIONE.

acc.fondosv. Rimanenze	185.634	-	-	185.634
totale oneri diversi di gestione	125.620	117.259	-	8.361
B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	1.458.290	1.085.557	104.204	268.529
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	-	201.635	28.048	-
			-	34.204
				139.383
totale altri proventi finanziari	127	127	-	-
totale interessi e altri oneri finanziari	-	148.106	21.202	-
				126.904
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-	349.614	49.124	-
			-	34.204
				266.287
IMPOSTE correnti irap	-	-	-	-
UTILE D'ESERCIZIO=	-	349.614	49.124	-
			-	34.204
				266.287

I tempi per l'esecuzione della liquidazione stimabili in 24/36 mesi, potrebbero subire dilazioni in relazione ai tempi di definizione di contenziosi legali in corso.

L'esito della liquidazione dipende dalla possibilità di cessione dei residui cespiti immobiliari a valori non sensibilmente inferiori ai valori esposti in bilancio e dalla possibilità di concludere accordi transattivi con i creditori della società' volti alla riduzione di debiti in essere.

GESECO SRL IN LIQUIDAZIONE

IL LIQUIDATORE

DOTT. MAURIZIO LOCATELLI